

Сверстюка Євгена, будинок 6є, офіс А3
Київ, Україна, 02147
+38 044 299 44 99
+38 044 200 02 57
www.device-group.com.ua

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
за 2025 рік

АДРЕСАТИ: Учаснику ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
Керівнику Шостак І. Л.

ЗВІТ ЩОДО АУДТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит річної фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» (далі – ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» або Компанія) станом на 31 грудня 2025 р., що складається із Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2025р., Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2025р., Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2025р., Звіту про власний капітал за 2025р., Приміток до річної фінансової звітності за 2025р. (включаючи стислий виклад значущих облікових політик).

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан на 31 грудня 2025 року, та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою відповідно до до Національних (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» №996 - XIV від 16.07.1999р. внутрішньої обліковою політикою Компанії та іншими нормативно-правовими актами, щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі нашого звіту «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності». Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ), а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності

Також звертаємо увагу, що на дату затвердження цієї звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року Україна була під впливом військової агресії російської федерації і Товариство здійснювало свою діяльність в непередбачуваних умовах війни, що супроводжуються існуванням факторів, які будуть мати вплив на діяльність Товариства у подальшому. Управлінський персонал оцінив вплив існуючих факторів як такі, що є суттєвими та ставлять під загрозу безперервність діяльності Товариства і визнав, що є суттєва невизначеність. Належне розкриття інформації про можливий вплив на безперервність діяльності наведено у Примітці 6 та Примітці 8 (к) до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року.

Аудитором було враховано, що оцінки управлінського персоналу базуються на даних і подіях, що можуть суттєво змінитись за короткий проміжок часу. Нашу думку щодо даного питання не було модифіковано.

Інша інформація

Управлінський персонал ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» несе відповідальність за іншу інформацію, що подається разом з фінансовою звітністю та звітом незалежного аудитора.

Інша інформація складається з:

- Звіту про управління за 2025 рік

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом цієї фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з такою іншою інформацією, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, зобов'язані повідомити про цей факт.

Звіт про управління за 2025 рік

Компанія підготувала Звіт про управління за 2025 рік. У цьому Звіті про управління за 2025 рік ми не виявили суттєву невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або того, чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Ми не виявили фактів, які б необхідно було включити до нашого звіту незалежного аудитора.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ, ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за складання та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Закону України від 16.07.1999 р. №996 – XIV «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», що надає правдиву та неупереджену інформацію відповідно до НП(С)БО за внутрішній контроль, який керівництвом Компанії визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосується безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема, до МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікації думки

у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містить перевірену аудитором фінансову звітність, МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності».

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання обґрунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах, а також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом Компанії, а також оцінку загального подання фінансових звітів. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Перевірка проводилась відповідно до статті 10 Закону України від 21.12.2017 року № 2258-VIII «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність», Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСАНВ).

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих НП(С)БО та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом Компанії, також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Перевіркою не розглядалося питання правильності сплати податків, зборів, обов'язкових платежів.

Отримані аудиторські докази, на думку аудитора, забезпечують достатню та відповідну основу для висловлення аудиторської думки.

Нашими цілями є по-перше, але не виключно, отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки та по-друге - випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість продовжити безперервну діяльність суб'єкта перевірки. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні повернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, виявлені під час аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі стосунки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду. Ми описуємо суттєві питання в своєму звіті аудитора окрім випадків, коли законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ІНШІ ПИТАННЯ

Аудит фінансової звітності ТОВ «Айті Ком'юніті Груп» проводиться вперше.

Узгодженість Звіту з управління з фінансовою звітністю

У відповідності до ст.14 Закону України від 21.12.2017 р. №2258-VIII «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» (далі Закон №2258) та ґрунтуючись на результати нашої проведеної роботи повідомляємо наступне:

- Ми дійшли висновку, що фінансова інформація, наведена у Звіті з управління за 2025 рік, в усіх суттєвих аспектах у відповідності до фінансової звітності та з іншою інформацією, отриманою нами під час аудиту;

- Ми маємо звітувати у разі, якщо доходимо висновку, що Звіт з управління містить суттєві викривлення. Ми не маємо що повідомити з цього приводу.

Звітування у відповідності ч.4 ст.14 Закону №2258.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Куліченко Оксана Вікторівна

Оксана КУЛІЧЕНКО

(номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 102228)



ТОВ «АК «ДИВАЙС - ГРУП»

Номер в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 3616.

ЄДРПОУ 33498239

Місцезнаходження: вул. СВЕРСТЮКА ЄВГЕНА 6е, офіс А3, місто КИЇВ, УКРАЇНА, 02147.

Сайт: www.device-group.com.ua

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата та номер договору на проведення аудиту Договір №б/н від 20 січня 2026 року.

Дата початку проведення аудиту: 01 березня 2026 року.

Дата закінчення проведення аудиту: 22 травня 2026 року.

Київ, Україна

22 травня 2026 року

**ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА
ЩОДО ПІДГОТОВКИ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЯКИЙ ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ**

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» станом на 31 грудня 2025 року і результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, який закінчився цією датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку – (далі - НП(С)БО).

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

- належний вибір та застосування облікової політики;
- представлення інформації, у т.ч. даних про облікову політику, у формі, що забезпечує прийнятність, достовірність, співставність та зрозумілість такої інформації;
- розкриття додаткової інформації у випадках, коли виконання вимог НП(С)БО є недостатнім для розуміння користувачами звітності того впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Товариства; та
- здійснення оцінки здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та підтримання ефективної та надійної системи внутрішнього контролю в усіх підрозділах Товариства;
- ведення належної облікової документації, яка дозволяє у будь-який час продемонструвати та пояснити операції Товариства і розкрити інформацію з достатньою точністю щодо її фінансового стану і яка надає керівництву можливість забезпечити відповідність фінансової звітності Товариства вимогам НП(С)БО;
- ведення бухгалтерських записів у відповідності до законодавства України, Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України;
- застосування обґрунтовано доступних заходів щодо збереження активів Товариства; та
- запобігання і виявлення випадків шахрайства та інших порушень.

Фінансова звітність Товариства за рік, який закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена керівництвом «06» лютого 2026 року.

Від імені керівництва

(підпис)

Директор

І. Л. Шостак



**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»

Територія: Подільський

Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності: Комп'ютерне програмування

Середня кількість працівників: 239

Адреса, телефон: вулиця Кирилівська, буд. 82, корпус 256, оф. 1, ПОДІЛЬСЬКИЙ р-н, м.

КИЇВ, 04080, Україна, 0933193026

Одиниця виміру: тис. грн., без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)
НА 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ**

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Прим.	Код рядка	31 грудня 2024 р.	31 грудня 2025 р.
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи				
первісна вартість		1000		
накопичена амортизація		1001		
Незавершені капітальні інвестиції		1002		
Основні засоби		1005		
первісна вартість		1010	1280	6396
знос		1011	1409	9864
Інвестиційна нерухомість		1012	129	3468
-первісна вартість інвестиційної нерухомості		1015		
знос інвестиційної нерухомості		1016		
Довгострокові біологічні активи		1017		
Довгострокові фінансові інвестиції:		1020		
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030		
інші фінансові інвестиції		1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість		1040		
Відстрочені податкові активи		1045		
Інші необоротні активи		1090		
Усього за розділом I		1095	1280	6502
II. Оборотні активи				
Запаси				
виробничі запаси		1100	21809	3078
незавершене виробництво		1101		
готова продукція		1102	21746	3015
Товари		1103		
Поточні біологічні активи		1104	63	63
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги		1110		
		1125	25657	13104

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1	106
з бюджетом	1135	19	
у тому числі з податку на прибуток з нарахованих доходів	1136 1140		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	7	7236
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	25782	38388
<i>рахунки в банках</i>	1167	25782	38388
Витрати майбутніх періодів	1170	201	500
Інші оборотні активи	1190		
Усього за розділом II	1195	73476	62412
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200		
Баланс	1300	74756	68914

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)

(продовження)

Форма № 1

Код за
ДКУД

1801001

Пасив	Прим.	Код рядка	31 грудня 2024 р.	31 грудня 2025 р.
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал		1400	196	196
Капітал у дооцінках		1405		
Додатковий капітал		1410		
Резервний капітал		1415		
Непокритий збиток		1420	16145	28641
Неоплачений капітал		1425		
Вилучений капітал		1430		
Усього за розділом I		1495	16341	28837
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання		1500		
Довгострокові кредити банків		1510		
Інші довгострокові зобов'язання		1515		
Довгострокові зобов'язання з оренди		1516		
Довгострокові забезпечення		1520		
Цільове фінансування		1525		
Усього за розділом II		1595		
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків		1600		
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язання		1610		
товари, роботи, послуги		1615	3854	5050
розрахунками з бюджетом		1620	1866	890
у тому числі з податку на прибуток		1621	1866	890
розрахунки зі страхування		1625		
розрахунками з оплати праці		1630	4727	3828
Поточна кредиторська заборгованість з одержаних авансів		1635	14515	24517
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з акціонерами		1640		
Поточні забезпечення		1660		1400
Доходи майбутніх періодів		1665		
Інші поточні зобов'язання		1690	33453	4392
Усього за розділом III		1695	58415	40077
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття				
		1700		
Баланс		1900	74756	68914

«06» лютого 2026 року

Керівник



І. Л. Шостак

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)
за 2025 рік

Форма № 2	Код за ДКУД	1801003
-----------	-------------	---------

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		2000	373322	352993
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		2050	(351348)	(335070)
Валовий:				
Прибуток		2090	21974	17923
Збиток		2095		
Інші операційні доходи		2120	2173	2139
Адміністративні витрати		2130	(1335)	(1040)
Витрати на збут		2150		
Інші операційні витрати		2180	(3065)	(1314)
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
Прибуток		2190	19747	17708
Збиток		2195		
Доход від участі в капіталі		2200		
Інші фінансові доходи		2220		
Інші доходи		2240		
Фінансові витрати		2250		
Інші витрати		2270	(3945)	(6914)
Фінансовий результат до оподаткування:				
Прибуток		2290	15802	10794
Збиток		2295		
Витрати з податку на прибуток		2300	(3306)	(3110)
Чистий фінансовий результат:				
Прибуток		2350	12496	7684
Збиток		2355		

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Інший сукупний дохід*		2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування		2450		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом		2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування		2460		
Сукупний дохід (збиток) (сума рядків 2350, 2355 та 2460)		2465	12496	7684

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)
за 2025 рік (продовження)**

ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Матеріальні затрати		2500		
Витрати на оплату праці		2505	267432	274767
Відрахування на соціальні заходи		2510	5024	4355
Амортизація		2515	3339	129
Інші операційні витрати		2520	61221	79920
Разом		2550	337016	359171

ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій		2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій		2605	-	-
Чистий прибуток / (збиток) на одну просту акцію*		2610	-	-
Скоригований чистий прибуток / (збиток) на одну просту акцію*		2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію		2650	-	-

* суми наведені у гривнях

«06» лютого 2026 року

Керівник



І. Л. Шостак

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за прямим методом)

за 2025 рік
 Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Примітка	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності				
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3000	396518	329373
Повернення податків і зборів		3005		
у тому числі податку на додану вартість		3006		
Цільового фінансування		3010		
Надходження авансів від покупців і замовників		3015		
Надходження від повернення авансів		3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		3025		
Надходження від боржників (штрафів, пені)		3035		
Надходження від операційної оренди		3040		
		3055		
Інші надходження		3095	52711	71542
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)		3100	(64978)	(53558)
Праці		3105	(254487)	(258521)
Відрахувань на соціальні заходи		3110	(6997)	(4781)
Зобов'язань з податків і зборів		3115	(30853)	(23280)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		3116	(4282)	(3184)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		3117		
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		3118	(26570)	(20095)
Витрачання на оплату авансів		3135		
Витрачання на оплату повернення авансів		3140		
Витрачання на оплату цільових внесків		3145	(3945)	(6914)
Витрачання фінансових установ на надання позик		3155		
Витрачання на сплату орендних платежів		3165		
Інші витрачання		3190	(75787)	(51638)
Чистий рух коштів від операційної діяльності		3195	12182	2223
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності				
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій		3200		

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Надходження від отриманих відсотків		3215		
Надходження від погашення позик		3230		
Інші надходження		3250		
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій		3255		
Витрачання на придбання: Необоротних активів		3260		
Інші платежі		3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності		3295		
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності				
Отримання позик		3305		
Витрачання на: Випуск власних акцій		3345		
Погашення позик		3350		
Витрачання на сплату дивідентів		3355		
Витрачання на сплату відсотків		3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди		3365		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності		3395		
Чистий рух коштів за звітний період		3400	12182	2223
Гроші та їх еквіваленти на початок року		3405	25782	22920
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		3410	424	639
Гроші та їх еквіваленти на кінець року		3415	38388	25782

«06» лютого 2026 року

Керівник



І. Л. Шостак

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

ЗВІТ ПРО ЗМІНИ В КАПІТАЛІ
за 2025 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Прим.	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року		4000								
Виправлення помилок		4010								
Інші зміни		4090	196				16145			16341
Скоригований залишок на початок року		4095	196				16145			16341
Чистий прибуток за звітний період		4100					12496			12496
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)		4200								
Відрахування до резервного капіталу		4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства		4215								
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення		4225								
Інші зміни в капіталі		4290								
Разом змін у капіталі		4295					12496			12496
Залишок на кінець року		4300	196				28641			28837

«06» лютого 2026 року

Керівник



І. Л. Шостак

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТІСНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Дата (рік, місяць, число)	2025	12	31
за СДРПОУ	43695332		
за КАТОГПГ ¹	UA80000000000719633		
за СПОДУ	240		
за КОПФГ	62.01		
за КВЕД			

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП"

Територія Подільський

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Комерційне програмування

Одиниця виміру: тис.грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТІСНІ

за 2025 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уніжка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизацій за рік	Втрачено від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік			Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші нематеріальні активи	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Усього	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (доходна / ушкодження)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі одержані за фінансовою орендою		перелічені в описі тиву оренду	
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			12	13	14	15	16	17	18	19
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будівля, споруди та перевезальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	1397	117	8323	-	-	-	3207	-	-	-	-	9720	3324	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Важелісні засоби	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Масові необоротні матеріальні активи	200	12	12	132	-	-	-	132	-	-	-	-	144	144	-	-	-	-
Тимчасові (інституційні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна гара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Презмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	1409	129	8435	-	-	-	3339	-	-	-	-	9864	3468	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують переобмежені права власності

вартість оформлених у заставу основних засобів
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів
основні засоби орендованих єдиних (цілевих) майнових комплексів

3 рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу

3 рядка 260 графа 5 залишкова вартість основних засобів, утриманих унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 260 графа 15 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

3 рядка 105 графа 14 вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду
знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності
вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)
(262)
(263)
(264)
(2641)
(265)
(2651)
(266)
(267)
(268)
(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	8323	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	132	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	8455	-

(341)
(342)

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	-	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: за собівартістю (421)

за справедливою вартістю (422)

за амортизованою собівартістю (423)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424)

за справедливою вартістю (425)

за амортизованою собівартістю (426)

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	1930	866
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	243	2199
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	3945

Товаробізнані (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товаробізнаними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

(632) - %

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(633) -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року	
		1	3
Готівка	640	-	-
Поточний рахунок у банку	650	38388	-
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-	-
Грошові кошти в дорозі	670	-	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-	-
Разом	690	38388	

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) - _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваної витрати іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	долаткові відрахування				
I	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	13214	-	11814	-	-	1400
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
	775	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	780	-	13214	-	11814	-	-	1400
Разом								

УШ. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистого вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малюнки та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	3015	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	63	-	-
Разом	920	3078	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:
 відображених за чистою вартістю реалізації
 перерахованих у переробку
 оформлених в заставу
 переданих на комісію

Активи на відшкодування збитків (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(921)	-
(922)	-
(923)	-
(924)	-
(925)	-
(926)	-

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
I	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	13104	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	7236	7236	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
 із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) - _____
 (952) - _____

X. Нестачі і втрати від цування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року: валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	3306
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	3306
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	3306
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	3339
Використано за рік - усього	1310	3339
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (вигодження) та поліпшення основних засобів	1312	3339
з них машини та обладнання	1313	3339
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТІСНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

XIV. Біологічні активи

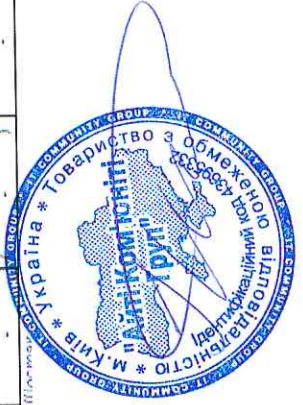
Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю						Обліковуються за справедливою вартістю									
		залишок на початок року		надійшло за рік		вибуло за рік		залишок на кінець року		залишок на початок року		залишок на кінець року					
		первісна вартість	накопичена амортизація	первісна вартість	накопичена амортизація	первісна вартість	накопичена амортизація	первісна вартість	накопичена амортизація	залишок на кінець року	накопичена амортизація	залишок на кінець року	накопичена амортизація				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічного пристосування (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок пільгового фінансування (1431)
3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432)
3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, яким не існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433)

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
 ФІНАНСОВА ЗВІТІСНІСТЬ,
 ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними переворотними	Результат від первісного визнання		Уцінка	Вручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від первісного визнання та реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
пшечковий буряк (фабричний)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (сириткові, касторові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси – усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свінці	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молочко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вівня	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
1539	-	(-)	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-



«06» лютого 2026 року

Керівник

І. Л. Шостак

СТИСЛИЙ ОПИС ОБЛІКОВИХ ОЦІНОК

ПРИМІТКИ

до фінансової звітності Товариства за 2025 рік

1. Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» (далі - Компанія) надає наступний стислий опис облікових оцінок (політик) та опис даних фінансової звітності, що вимагаються розкриття за Національними стандартами (положення) фінансової звітності .

Загальні дані про Компанію:

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП» ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	LIMITED LIABILITY COMPANY «IT COMMUNITY GROUP» LLC «IT COMMUNITY GROUP»
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Назва юридичної особи	АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП
Ідентифікаційний код юридичної особи	43695332
Місцезнаходження юридичної особи	Україна, 04080, місто Київ, вул.Кирилівська, будинок 82, приміщення 256, кімната 1
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	Шостак Ігор Леонідович -100%

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	196000,00 07.07.2020
Види діяльності	<p>62.01 Комп'ютерне програмування (основний)</p> <p>82.19 Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність</p> <p>74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.</p> <p>70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування</p> <p>82.11 Надання комбінованих офісних адміністративних послуг</p> <p>69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування</p> <p>63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.</p> <p>63.91 Діяльність інформаційних агентств</p> <p>63.12 Веб-портали</p> <p>63.11 Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність</p> <p>62.03 Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням</p> <p>62.02 Консультування з питань інформатизації</p> <p>62.09 Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем</p>
Керівник (посада, ПІБ)	Директор Шостак Ігор Леонідович
Головний бухгалтер чи аутсорте (посада, ПІБ)	немає
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації	07.07.2020 № 10711020000046114

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Місцезнаходження реєстраційної справи	Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:	08.07.2020, ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ, 37507880 07.07.2020, 265620149276, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У М.КИЄВІ, ПРАВОБЕРЕЖНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ, 44116011, (дані про взяття на облік як платника податків) 07.07.2020, 10000001829254, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У М.КИЄВІ, ПРАВОБЕРЕЖНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ, 44116011, (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)
Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	62.01 Комп'ютерне програмування
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	10000001829254
Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою	+ 38(050)-538-05-17
Кількість працівників на 31.12.2025 року	320

2. Фінансова звітність затверджена 06 лютого 2026 року.

ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р

3. Фінансова складана у відповідності до Національних стандартів (положень) фінансової звітності і включає в себе:
- Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2025 року.;
 - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2025 рік;
 - Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2025 рік;
 - Звіт про власний капітал за 2025 рік;
 - Примітки до річної фінансової звітності за 2025 рік.
4. Грошовою одиницею фінансової звітності є гривня України.
5. Керівництво Компанії несе відповідальність за складання та подання фінансової звітності за 2025 рік.

6. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Компанія підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, як би Компанія не могла б продовжувати подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі та зможуть бути оцінені.

Станом на 31.12.2025 року показники діяльності Компанії наступні:

- поточні (оборотні) активи перевищили довгострокові та поточні зобов'язання на 22335 тис. грн. (на 31.12.2024 року: 15061 тис. грн.);
- за 2025 рік отримано чистий прибуток у сумі 12496 тис. грн. (за 2024 рік чистий прибуток: 7684 тис. грн.);
- нерозподілений прибуток станом на 31.12.2025 року складає 28641 тис. грн. (нерозподілений прибуток станом на 31.12.2024 року складає 16145 тис. грн.);
- чистий рух грошових коштів від діяльності за 2025 рік складає: 12182 тис. грн. (на 31.12.2024 року: 2223 тис. грн.)

Компанією отримано чистий прибуток за підсумками 2025 року в сумі, що більша ніж у попередньому звітному періоді, за оцінкою керівництва Компанії, вказане не призводить до виникнення суттєвої невизначеності, яка могла б поставити під значний сумнів здатність Компанії безперервно продовжувати свою діяльність.

24 лютого 2022 року російською федерацією було оголошено спеціальну військову операцію на території України. У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, на підставі пропозиції Ради національної безпеки і оборони України, відповідно до пункту 20 частини першої статті 106 Конституції України, Закону України «Про правовий режим воєнного стану» Президентом України введений воєнний стан із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року. Станом на 28 лютого 2022 року діяльність роботи багатьох підприємств заблокована, ряд території України є тимчасово окупованою у т.ч. Херсон і Херсонська область, Чернігів і Чернігівська область, Суми і Сумська область а також значна частина Харківської області. На сході України ведуться активні військові бої. Ракетні обстріли проходять по всій території України.

Станом на дату підписання фінансової звітності керівництво не має наміру припиняти або суттєво скорочувати діяльність підприємства. Товариство має достатній рівень ліквідності для

покриття поточних операційних витрат і обслуговування боргових зобов'язань у найближчі 12 місяців.

У 2025 році Товариство продовжує здійснювати свою діяльність в умовах воєнного стану та зростаючої економічної невизначеності, спричиненої військовою агресією російської федерації проти України. Незважаючи на ризики, пов'язані з безпековою ситуацією, порушенням логістичних ланцюгів, інфляцією та змінами у валютному регулюванні, Товариство продовжує свою операційну діяльність, зберігає основних контрагентів, персонал та джерела фінансування.

Товариство визнає, що у зв'язку з військовою агресією, змінами макроекономічного середовища та державної політики існує матеріальна невизначеність, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність як безперервну, і, отже може бути не в змозі реалізувати активи і виконувати свої зобов'язання в ході звичайної діяльності, тому керівництво Товариства визнає наявність суттєвої невизначеності щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

Фінансова звітність складена на основі принципу безперервності діяльності та не містить коригувань, які могли б виникнути внаслідок існуючої невизначеності. У разі появи додаткової інформації відповідні оцінки будуть переглянуті.

7. Основні облікові оцінки (політики):

- a. Концептуальна основа складання фінансової звітності – Національні положення (стандарти).
- b. Валюта звітності – українська гривня.
- c. Основними засобами визнаються закінчені об'єкти відповідно до вимог П(С)БО 7 «Основні засоби» та призначаються для використання в діяльності Товариства), вартісна оцінка яких дорівнює сумі, що перевищує 20 000 грн. Оцінка основних засобів проводиться за первісною собівартістю. Нарахування зносу основних засобів проводиться за прямолінійним методом. Строк корисного використання та ліквідаційну вартість основних засобів встановлює призначена комісія при початку використання. Первісну вартість основних засобів збільшується на суму витрат, що у подальшому збільшують очікувані економічні вигоди від використання такого активу. Витрати, що підтримують об'єкт основного засобу у робочому стані відносять до витрат періоду, у якому такі витрати понесені.
- d. Запаси визнаються відповідно до вимог П(С)БО 9 «Запаси» та кваліфікуються на виробничі запаси, товари, готову продукцію, малоцінні швидкозношувані предмети, незавершене виробництво. Облік запасів проводиться в кількісному та грошовому вимірах. Первісна оцінка (визнання) одиниці запасів проводиться за первісною собівартістю. При відпусканні запасів у виробництво, продажу для оцінки вибуття застосовується метод ФІФО.
- e. Облік зобов'язань проводиться відповідно до П(С)БО 11 «Зобов'язання». Критеріями розподілу між короткостроковими і довгостроковими зобов'язаннями є операційний цикл 12 місяців. Зобов'язання за авансами і договорами з покупцями кваліфікуються як поточні.
- f. Відстрочені податкові зобов'язання створювати за умови наявності відстрочених пільг з оподаткування.

Забезпечення створювати у складі:

- виплату відпусток працівникам;
- g. Суму резерву сумнівних боргів розраховується на підставі класифікації дебіторської заборгованості за продукцію, товари, послуги за термінами її непогашення.
- h. Облік фінансових інструментів у т.ч. довгострокової кредиторської і дебіторської заборгованості проводиться за амортизованою вартістю відповідно до вимог П(С)БО 11 «Зобов'язання» та П(С)БО 13 «Фінансові інструменти». Ефективний відсоток для дисконтування фінансових інструментів визначається як середня кредитна ставка для довгострокових кредитів підприємств на дату виникнення такого фінансового інструменту. Проводиться дисконтування із подальшою амортизацією дисконту довгострокові фінансові інструменти, довгострокові позики кредити, кредиторську і заборгованості, окрім оперативної кредиторської і дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги. Дохід визнається згідно норм і положень П(С)БО 15 «Дохід» згідно узгодженими з покупцями первинними документами. Отримані аванси доходам не визнаються.
- i. Витрати Товариства визнаються відповідно до П(С)БО 16 «Витрати» та кваліфікуються на:
 - витрати собівартості;
 - загальновиробничі витрати;
 - адміністративні витрати;
 - витрати на збут;
 - інші операційні витрати;
 - фінансові витрати;
 - інші витрати.

Всі види витрат окрім витрат собівартості і загальновиробничих витрат визнаються у періоді їх понесення. Витрати собівартості визнаються у періоді отримання доходу від продажу товарів, робіт, послуг, з якими ці витрати пов'язані. Загальновиробничі витрати пропорційно розподіляються на витрати собівартості по видам продукції там робіт (послуг). Базою для розподілу загальновиробничих витрат є дохід від реалізації за звітний період.

- j. Фінансова звітність
Фінансова звітність складається один раз на рік станом на 31.12.2025. До складу фінансової звітності належать:
 - Баланс (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2025.;
 - Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2025;
 - Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2025р.;
 - Звіту про власний капітал за 2025р.;
 - Приміток до річної фінансової звітності за 2025р.

Проміжна фінансова звітність складається щоквартально на: 31.03.2025, 30.06.2025, 30.09.2025

- k. Оподаткування
Товариство є платником податку на прибуток за ставкою 18 відсотків та податку на додану вартість за ставкою 20 відсотків.

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Оподаткування заробітної плати проводиться в загальнодержавному порядку.
Товариство не є платником рентних та ресурсних платежів, податку на майно у т.ч. податку за землю, акцизу.
Пільг в оподаткування немає.

8. Розкриття інформації

а. Основні засоби

Основні засоби відображені в балансі за первісною вартістю без урахування зменшення корисності та переоцінки до справедливої вартості.

Застосовується прямолінійний метод амортизації основних засобів. Діапазон строків корисного використання (експлуатації) 1-5 років, але не менше ніж в податковому обліку

Наявність та рух основних засобів у звітному році:

Групи основних засобів	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Інші зміни		Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
Будинки, споруди та передавальні пристрої										
Машини та обладнання	1397	117	8323			3207			9720	3324
Транспортні засоби										
Інструменти, прилади та інвентар										
Інші основні засоби										
Малоцінні необоротні матеріальні активи	12	12	132			132			144	144
Тимчасові (титкульні споруди)										
Інші необоротні матеріальні активи										
Разом:	1409	129	8455			3339			9864	3468

б. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображені в балансі за первісною вартістю без урахування зменшення корисності та переоцінки до справедливої вартості.
Застосовується прямолінійний метод амортизації нематеріальних активів.

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Наявність та рух нематеріальних активів у звітному році:

Групи нематеріальних активів	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Інші зміни		Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
Права на комерційні позначення										
Інші нематеріальні активи										
Разом:										

с. Запаси

При вибутті запасів застосовується метод ФІФО.

Найменування показника	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
		збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
Сировина і матеріали		-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби		-	-
Паливо		-	-
Тара і тарні матеріали		-	-
Запасні частини		-	-
Інші матеріали			
Готова продукція		-	-
Напівфабрикати власного виробництва			
Товари	63	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети		-	-
Разом:	63	-	-

d. Дебіторська заборгованість

Сума поточної дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги в розрізі її класифікації за строками непогашення:

Найменування показника	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
		до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	13104	13104	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	7236	7236	-	-
Резерв сумнівних боргів		-	-	-

е. Зобов'язання

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

Розшифровка зобов'язання «за товари (роботи послуги)» (рядок 1615 Балансу) по періодах виникнення:

Найменування показника	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
		до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
Зобов'язання за товари, роботи, послуги	5050	5050	-	-
Інші поточні зобов'язання	4392	4392	-	-

Інформація про перелік і суми зобов'язань, що включені до статті «Інші поточні зобов'язання» (рядок 1690 Балансу): 4392 тис.грн. (додаткова винагорода за гів-контрактами)

Кредит рахунку 644 «Податковий кредит» 0 тис.грн.

f. Розкриття інформації про доходи

Оцінка ступеня завершеності операції з надання послуг проводиться шляхом вивчення виконаної роботи. Доходи за 2025 рік за видами:

Найменування показника	Сума, тис. грн.
Дохід від операційних курсових різниць	1930
Втрати від операційної курсової різниці	866
Дохід від реалізації інших оборотних активів	
Втрати від реалізації інших оборотних активів	
Інші операційні доходи	243
Інші операційні витрати	2199
Інші фінансові доходи	
Інші фінансові витрати	

g. Податок на прибуток

Складові елементи витрат з податку на прибуток

Найменування показника	Сума, тис. грн.
Поточний податок на прибуток за 2025 рік, в тому числі:	3306
податок на прибуток за фінансовим результатом до оподаткування відповідно до бухгалтерського обліку	2844
податок на прибуток за фінансовим результатом до оподаткування відповідно до різниць, на які збільшується фінансовий результат за Податковим кодексом України	462

h. Вплив змін валютних курсів

Курси валют, що були використані протягом звітного року становили:

**ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ,
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2025 Р**

<i>Найменування валюти</i>	<i>Курс на 31.12.2024 р.</i>	<i>Курс на 31.12.2025 р.</i>
Доллар США	4,039	42,3878
Євро	43,9266	49,8565

Сума курсових різниць, що включена до складу доходів і витрат протягом звітного періоду:

<i>Найменування показника</i>	<i>Сума, тис. грн.</i>
Дохід від операційних курсових різниць	1930
Втрати від операційної курсової різниці	866

і. Інформація щодо пов'язаних сторін і операцій з ними

До пов'язаними осіб Компанії відносяться: учасники Компанії і члени їх сімей та керівник Товариства і члени його сім'ї.

Дані щодо операцій із пов'язаними особами:

<i>Найменування показника</i>	<i>Сума, тис. грн.</i>
Придбання товарів робіт послуг	
Продаж товарів робіт послуг	
Заробітна плата	3249
Єдиний соціальний внесок (ЄСВ) на заробітну плату	55

і. Виправлення помилок

Виправлення помилок за минулі періоди проведено на загальну суму 0 тис. грн, пов'язано з відображенням операцій за минулий звітний період.

к. Події після дати Балансу

Датою затвердження даної річної фінансової звітності до випуску є 06 лютого 2025 року.

Подій після звітного періоду, які свідчать про умови, що виникли після дати закінчення звітного періоду та вимагають розкриття, не відбувалося.

Керівник ТОВ «АЙТІ КОМ'ЮНІТІ ГРУП»



І.І. ШОСТАК